

ΔΕΥΑ ΔΗΜΟΥ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ
ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Α Π Ο Σ Π Α Σ Μ Α

**Από το Πρακτικό της αριθμ. 06/2025 Τακτικής Συνεδρίασης του
Διοικητικού Συμβουλίου της Δ.Ε.Υ.Α.Α**

Σήμερα την 24-03-2025 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 10:30 π.μ., συνήλθε **δια ζώσης** το Διοικητικό Συμβούλιο της ΔΕΥΑΑ σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 1207/17-03-2025 πρόσκλησης του Προέδρου της ΔΕΥΑΑ, που νόμιμα έχει σταλεί στους Διοικητικούς Συμβούλους, σύμφωνα με το άρθρο 67 του Ν. 3852/2010, όπως τροποποιήθηκε από το άρθρο 74 του Ν. 4555/18 και τα άρθρα 177 και 184 του Ν. 4635/19, την εγκύκλιο 577/41109/2023 «Τρόπος συνεδρίασης διοικητικών συμβουλίων των νομικών προσώπων των Ο.Τ.Α. - αναλογική εφαρμογή διατάξεων άρθρου 11 ν. 5043/2023.», διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε σύνολο 11 τακτικών μελών δήλωσαν παρόντα τα 7 μέλη του Συμβουλίου.

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΙ ΣΥΜΒΟΥΛΟΙ

Αγγελίδης Παναγιώτης	
Ιντζεπελίδου Ελένη	ΑΠΟΥΣΑ
Δαστερίδης Ηλίας	
Παζαριώτης Στυλιανός	ΑΠΩΝ
Κουκουράβας Γεώργιος	
Ξενουδάκης Γεώργιος	ΑΠΩΝ
Ουζουνίδης Γεώργιος	
Κιτσικίδου Μαρία	
Ζιούτης Μαργαρίτης	
Καβάζης Γεώργιος	ΑΠΩΝ

Ο Πρόεδρος του Διοικητικού Συμβουλίου κ. Χαράλαμπος Μιχαηλίδης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

ΔΕΥΑ ΑΛΕΞ/ΠΟΛΗΣ

ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

ΠΡΑΚΤΙΚΟ Νο 06

ΑΡ.ΑΠΟΦΑΣΗΣ 64/24-03-2025

Στο 1^ο θέμα της ημερήσιας διάταξης : Έγκριση τιμολογιακής πολιτικής για την ρυθμιστική περίοδο 2025-2029 , η Γενική Διευθύντρια της Δ.Ε.Υ.Α.Α. κ. Κυριακή Χαμουρατίδου εισηγήθηκε τα κάτωθι :

ΕΙΣΗΓΗΣΗ

Η Δ.Ε.Υ.Α.Α. , ως νομικό πρόσωπο ιδιωτικού δικαίου διεπόμενο από τους κανόνες της ιδιωτικής οικονομίας και χωρίς να χρηματοδοτείται από κρατικό προϋπολογισμό, αντιθέτως παλεύοντας με ιδίους πόρους να καλύψει τις λειτουργικές δαπάνες της έχει κατορθώσει για μια δεκαετία, ήτοι από το 2014 να διατηρεί την ίδια τιμολογιακή πολιτική , παρά τις υπέρογκες αυξήσεις που επήλθαν σε αγαθά και υπηρεσίες και να μην μετακυλήσει την οικονομική της δυσπραγία στους καταναλωτές.

Τα κοινωνικά και οικονομικά δεδομένα των τελευταίων ετών όπως η υγειονομική κρίση, η ενεργειακή κρίση, ο πόλεμος στην Ουκρανία, που έχουν αφήσει ακόμη ενεργές συνέπειες στην παγκόσμια οικονομία, οδήγησαν στην εκτόξευση τιμών κοστολόγησης της ηλεκτρικής ενέργειας και τρομακτικές ανατιμήσεις στην παγκόσμια οικονομία. Στα ανωτέρω προστίθεται και η περιβαλλοντική κρίση , με την κλιματική αλλαγή και την λειψυδρία να διαδραματίζουν βασικό ρόλο στις κρίσιμες αποφάσεις για τη διαχείριση των υδάτινων πόρων.

Με την **ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/103755/2994 (ΦΕΚ 5438/27.09.2024 τεύχος Β')** περί **«Καθορισμού γενικών κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης υπηρεσιών ύδατος, μέτρα βελτίωσης αυτών / Διαδικασίες και μέθοδος ανάκτησης κόστους των υπηρεσιών ύδατος στις διάφορες χρήσεις του»** πλέον καθορίζονται ρητά οι μέθοδοι και οι ειδικές κατευθυντήριες οδηγίες σύμφωνα με τις οποίες και κατά δέσμια αρμοδιότητα πρέπει να συμμορφωθούμε και να κοστολογήσουμε τις υπηρεσίες μας προς τους καταναλωτές σε εφαρμογή των κανόνων προσδιορισμού, λαμβάνοντας υπόψη α) το χρηματοοικονομικό κόστος, β) το κόστος πόρου και γ) το περιβαλλοντικό κόστος.

Σύμφωνα με τους ορισμούς της ανωτέρω ΚΥΑ, **«Χρηματοοικονομικό κόστος παρόχου υπηρεσιών ύδατος»** είναι το κόστος που προκύπτει για κάθε πάροχο υπηρεσιών ύδατος αποκλειστικά από την δραστηριότητα παροχής των υπηρεσιών αυτών. Αντανακλά την χρηματοοικονομική αποτίμηση του κόστους για όλα τα έργα, τις υποδομές και τις

διαδικασίες, τα οποία είναι απαραίτητα για την παροχή των υπηρεσιών ύδατος για τις χρήσεις που αναφέρονται στην παρ. 1 του άρθρου 2 της ΚΥΑ. Στο χρηματοοικονομικό κόστος περιλαμβάνονται οι δαπάνες που είναι αναγκαίες για την παροχή των υπηρεσιών ύδατος, τη λειτουργία και τη συντήρηση του παρόχου των υπηρεσιών αυτών (κεφαλαιουχικές, λειτουργικές, συντήρησης και διοίκησης). Υπολογίζεται από τον κάθε πάροχο υπηρεσιών ύδατος και περιλαμβάνει το κεφαλαιουχικό κόστος, το κόστος λειτουργίας, στο οποίο περιλαμβάνεται, μεταξύ άλλων, το κόστος συντήρησης και το κόστος διοίκησης του άρθρου 4 της ΚΥΑ.

Ο προσδιορισμός του χρηματοοικονομικού κόστους πραγματοποιείται το έτος πριν την έναρξη της ΡΠ, το οποίο συνιστά το έτος υπολογισμού (ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Ι/ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ ΠΑΡΟΧΟΥ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΥΔΑΤΟΣ ΚΑΙ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΣ ΚΟΙΝΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΤΙΜΟΛΟΓΗΣΗΣ), και τα απολογιστικά στοιχεία των μεγεθών και παραμέτρων που συνθέτουν το χρηματοοικονομικό κόστος, εκτείνονται μέχρι και το δεύτερο έτος πριν το Έτος Υπολογισμού καθώς και εκτιμήσεις για το έτος που προηγείται του Έτους Υπολογισμού (ΙΙΙ.Κοινή Διαδικασία Τιμολόγησης παρ.3 , περ.6 /φύλλο 55829).

Το χρηματοοικονομικό κόστος, όπως εύλογα προκύπτει από τα ανωτέρω είναι ένα μέγεθος μεταβλητό για κάθε πάροχο και προκύπτει από την εξειδικευμένη οικονομική κατάσταση, τις συγκεκριμένες ειδικές απαιτήσεις του συγκεκριμένου φορέα , τις ανάγκες, τις απαιτήσεις, τις δεσμεύσεις, τις χρηματοδοτήσεις κ.α. και προσδιορίζεται από τον ίδιο τον πάροχο.

Σχετικά με το **περιβαλλοντικό κόστος**, σύμφωνα με την ΚΥΑ, έως την 30η Σεπτεμβρίου κάθε έτους, οι Διευθύνσεις Υδάτων των Αποκεντρωμένων Διοικήσεων γνωστοποιούν στους παρόχους υπηρεσιών ύδατος και στους ΟΤΑ Α' βαθμού, το περιβαλλοντικό τέλος της περ. ε' της παρ. 2 του άρθρου 3 του Κεφαλαίου Α' του ν. 5037/2023 (Α'78) που αντιστοιχεί στους τελικούς χρήστες των υπηρεσιών ύδατος για το επόμενο ημερολογιακό έτος.

Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος αναγράφουν το «περιβαλλοντικό τέλος» στα τιμολόγιά τους, με διακριτό, ευκρινή και εύληπτο τρόπο και περιλαμβάνουν αυτό στο εισπρακτέο ποσό.

Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος, υποχρεούνται επίσης να προβαίνουν στην είσπραξη του περιβαλλοντικού τέλους από τους τελικούς χρήστες. Μετά την παρακράτηση, από το προαναφερόμενο ποσό, ποσοστού 2% για ίδιο λογαριασμό, έναντι του διαχειριστικού κόστους που επωμίζονται για να υλοποιήσουν την διαδικασία είσπραξης και απόδοσης του περιβαλλοντικού τέλους, οι πάροχοι αποδίδουν το υπόλοιπο ποσό των τελών στον Ειδικό Λογαριασμό της περ. θ' της παρ. 4 του άρθρου 12Α του ν. 4001/2011 (Α' 179), το αργότερο μέχρι την 31η Μαρτίου κάθε επόμενου έτους.

Οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος ή οι ΟΤΑ Α' Βαθμού για την περίπτωση της παρ. 4, υποχρεούνται να γνωστοποιούν, μέχρι τις 30/6 κάθε έτους, στη Διεύθυνση Υδάτων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, το ύψος του τιμολογηθέντος και του εισπραχθέντος περιβαλλοντικού τέλους, καθώς και του ποσού που αποδίδουν στον Ειδικό Λογαριασμό της περ. θ' της παρ. 4 του άρθρου 12Α του ν. 4001/2011 (Α' 179), για το προηγούμενο έτος.

Ο υπολογισμός του περιβαλλοντικού κόστους, προκύπτει μετά από εισήγηση της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και αναπροσαρμόζεται σε ετήσια βάση, ανάλογα με το βαθμό διαφοροποίησης του εκτιμώμενου κόστους των Συμπληρωματικών Μέτρων του Προγράμματος Μέτρων του εκάστοτε ισχύοντος Σ.Δ.Λ.Α.Π., και εγκρίνεται με απόφαση του αρμοδίου Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης.

Το **Κόστος Πόρου** εκτιμάται σε επίπεδο Λ.Α.Π. (Λεκάνη Απορροής Ποταμού) και προκύπτει από τον προσδιορισμό του κόστους των Συμπληρωματικών Μέτρων του Προγράμματος Μέτρων του εκάστοτε ισχύοντος Σ.Δ.Λ.Α.Π., σύμφωνα με τις σχετικές προβλέψεις της παρ. 5 του άρθρου 12 του π.δ. 51/2007 (Α' 54), οι οποίες αφορούν στην εξοικονόμηση των υδατικών πόρων και στην ορθολογική διαχείρισή τους, μέσω της αναίρεσης πρακτικών υπεράντλησης υπόγειων Υ.Σ..

Ο υπολογισμός του κόστους πόρου, εγκρίνεται, ομοίως όπως το περιβαλλοντικό κόστος, με απόφαση του αρμόδιου Γραμματέα της Αποκεντρωμένης Διοίκησης, μετά από εισήγηση της οικείας Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης και αναπροσαρμόζεται σε ετήσια βάση, ανάλογα με τον βαθμό διαφοροποίησης του εκτιμώμενου κόστους των Συμπληρωματικών Μέτρων του Προγράμματος Μέτρων του εκάστοτε ισχύοντος Σ.Δ.Λ.Α.Π., σύμφωνα με την παρ. 2 της ΚΥΑ.

1. Προσδιορισμός Χρηματοοικονομικού κόστους :

Με τα σημερινά έσοδα ανακτώνται οι λειτουργικές δαπάνες καθώς και οι δαπάνες συντήρησης και της διοίκησης. Η ανάκτηση του κεφαλαιουχικού κόστους, δεν περιλαμβάνει τις αποσβέσεις των επενδυτικών παγίων έχει χρηματοδοτηθεί από Ευρωπαϊκά προγράμματα κι έτσι για το μεγαλύτερο διενεργούμε λογιστικές αποσβέσεις και ταυτόχρονα τις τακτοποιούμε με την αναλογούσα επιχορήγηση έτσι ώστε το αποτέλεσμα να είναι μηδέν (0).

Για το υπόλοιπο μέρος των παγίων που έχει αποκτηθεί από ίδιους πόρους (μικρά έργα που δεν μπορούν να ενταχθούν σε προγράμματα καθώς και η ίδια συμμετοχή σε χρηματοδοτούμενα έργα), οι αποσβέσεις καλύπτονται από το αποθεματικό των ειδικών τελών 80% Ν.1069/80, το οποίο εισπράττονταν μέχρι το έτος 2012 και ανέρχεται στο ποσό των 6.500.000€. Επειδή κάθε χρόνο αναλώνουμε από το εν λόγω αποθεματικό 1.084.000€

υπολογίζουμε ότι επαρκεί για τα επόμενα έξι (6) έτη, αυτό σημαίνει ότι με τις προτεινόμενες τιμολογιακές αναπροσαρμογές θα πρέπει το επίπεδο των εσόδων μας στο τέλος της ρυθμιστικής περιόδου να ανακτά τουλάχιστον το ποσό αυτό. Σε διαφορετική περίπτωση το ποσό που θα υπολείπεται θα μας αναγκάσει να προβούμε σε ισόποση αύξηση στην επόμενη ρυθμιστική περίοδο, για να συνεχίσει η επιχείρηση με θετικά αποτελέσματα και τη διατήρηση της διαχειριστικής της επάρκειας.

2. Προσδιορισμός Περιβαλλοντικού κόστους :

Η Δ.Ε.Υ.Α. Αλεξανδρούπολης, απέστειλε την υπ' αριθ. 5423/18.10.24 επιστολή της στην οικεία Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αν.Μακεδ.&Θράκης , ώστε να λάβουμε γνώση του ύψους του περιβαλλοντικού κόστους και του κόστους πόρου ώστε να συνθέσουμε τα προαπαιτούμενα της τιμολογιακής πολιτικής, όπως οι κανόνες ορίζουν.

Η Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αν.Μακεδ.&Θράκης με την υπ'αριθ.: 117531/21.11.2024 απόφασή της, με ΑΔΑ: 9ΟΟΓΟΡΙΥ-ΓΩΚ, με τίτλο «Περιβαλλοντικό κόστος και κόστος Πόρου στις Λεκάνες Απορροής Ποταμών, (ΛΑΠ), Νέστου (ΕΛ1207), Ρεμ. Ξάνθης – Ξηρορέματος (ΕΛ1208), Ρεμ. Κομοτηνής – Λουτρού Έβρου (ΕΛ1209), Έβρου (ΕΛ1210), Θάσου - Σαμοθράκης (ΕΛ1242), του Υδατικού Διαμερίσματος Θράκης (ΕΛ12), για το έτος 2025», προσδιόρισε το περιβαλλοντικό κόστος και το κόστος πόρου.

Ειδικότερα, για τον Δήμο Αλεξανδρούπολης υπάρχει διαφοροποίηση του περιβαλλοντικού κόστους, καθώς ο Δήμος Αλεξανδρούπολης υδροδοτείται από δύο διαφορετικές λεκάνες απορροής ποταμών.

Σύμφωνα με όσα ορίζονται στην απόφαση :

Περιβαλλοντικό Κόστος (€ ανά κυβικό μέτρο νερού και ανά χρήση ύδατος)				
Περιβαλλοντικ ό Κόστος	Ύδρευση	Άρδευση	Κτηνοτροφία	Βιομηχανία
ΛΑΠ ΡΕΜ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ – ΛΟΥΤΡΟΥ ΕΒΡΟΥ (ΕΛ1209)				
Ετήσιο Μοναδιαίο Κόστος (€/m³)	0,0022	0,0033	0,0004	0,0002

Περιβαλλοντικό Κόστος (€ ανά κυβικό μέτρο νερού και ανά χρήση ύδατος)				
Περιβαλλοντικό Κόστος	Υδρευση	Άρδευση	Κτηνοτροφία	Βιομηχανία
ΛΑΠ ΕΒΡΟΥ (EL1210)				
Ετήσιο Μοναδιαίο Κόστος (€/m³)	0,0006	0,0027	0,0001	0,0001



Εικόνα 1. Όρια ΛΑΠ για τον Δήμο Αλεξανδρούπολης

Σύμφωνα με τον συνημμένο χάρτη στην ΛΑΠ «ΡΕΜ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ -ΛΟΥΤΡΟΥ ΕΒΡΟΥ (EL1209)» ανήκουν τα χωριά Συκορράχη, Μέστη, Αύρα, Πέραμα, Λεπτοκαρυά, ενώ οι υπόλοιποι οικισμοί, ανήκουν στην ΛΑΠ Εβρου (EL1210).

Η αποτύπωση του ποσού αυτού θα γίνεται στους εκκαθαριστικούς λογαριασμούς καθώς αφορά την πραγματική κατανάλωση όπως υποδεικνύεται και στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ II ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΟΥ ΚΟΣΤΟΥΣ της ΚΥΑ, όπου ορίζεται ότι για τον υπολογισμό του περιβαλλοντικού κόστους λαμβάνονται υπόψη : 1. Η συσχέτιση του κόστους των Συμπληρωματικών Μέτρων που αφορούν το περιβαλλοντικό κόστος, όπως αυτό υπολογίζεται στο άρθρο 5, με τις σχετικές χρήσεις ύδατος ανά ΥΣ ή ανά ομάδα ΥΣ. Σε περίπτωση όπου κάποιο μέτρο σχετίζεται με περισσότερες από μία χρήσεις,

το κόστος αυτό θα κατανέμεται στις χρήσεις αυτές αναλογικά, βάσει του ισοζυγίου ποσοτήτων ύδατος που αντιστοιχούν σε κάθε χρήση. 2. Η άθροιση όλων των στοιχείων περιβαλλοντικού κόστους, ώστε να προκύψει το συνολικό Περιβαλλοντικό Κόστος ανά χρήση ύδατος. 3. Η εκτίμηση του μοναδιαίου (ανά κυβικό μέτρο ύδατος στους τελικούς χρήστες) Περιβαλλοντικού Κόστους ανά χρήση ύδατος αναλογικά, βάσει του ισοζυγίου ποσοτήτων ύδατος ανά χρήση, σύμφωνα με τα Σ.Δ.Λ.Α.Π.

3. Προσδιορισμός κόστος πόρου:

Σύμφωνα με την υπ'αριθ. 117531/21.11.2024 απόφαση της καθ' ύλην αρμόδιας υπηρεσίας, ήτοι της Διεύθυνσης Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αν.Μακεδ.&Θράκης το κόστους Πόρου για τις Λεκάνες Απορροής Ποταμών, (ΛΑΠ), Νέστου (EL1207), Ρεμ. Ξάνθης – Ξηρορέματος (EL1208), Ρεμ. Κομοτηνής – Λουτρού Έβρου (EL1209), Έβρου (EL1210), Θάσου - Σαμοθράκης (EL1242) του υδατικού Διαμερίσματος Θράκης (EL 12), το οποίο για όλες τις χρήσεις ύδατος, είναι μηδενικό.

❖ Πρόσθετες ειδικές επισημάνσεις

Σύμφωνα με το άρθρο 10 της ΚΥΑ και συγκεκριμένα την παρ. 8 ορίζεται ότι η συχνότητα καταμέτρησης των ενδείξεων και περιοδικής τιμολόγησης των ανωτέρω υπηρεσιών διασφαλίζει ότι ενδεχόμενη υπερβολική κατανάλωση σε ορισμένη περίοδο δεν εξισορροπείται με μειωμένες καταναλώσεις σε προηγούμενη ή επόμενη περίοδο, έτσι ώστε η χρέωση να λειτουργεί ως κίνητρο για ορθολογική κατανάλωση ύδατος. Ο πάροχος υποχρεούται στην καταμέτρηση της κατανάλωσης ύδατος τουλάχιστον τρεις (3) φορές κατ' έτος. Στην περίπτωση που μέρος του δικτύου έχει εγκατεστημένους έξυπνους μετρητές, η συχνότητα καταμέτρησης δύναται να μειώνεται σε μία (1) φορά ανά έτος.

Στον υπολογισμό του χρηματοοικονομικού κόστους, λαμβάνεται υπόψη στα λειτουργικά έξοδα εκ των ων ουκ άνευ, ο τιμάρριθμος ο οποίος σύμφωνα με τα επίσημα στοιχεία της ΕΛ.ΣΤΑΤ. έχει φτάσει 2,4% τον Οκτώβριο του 2024, καθώς η τιμαριθμοποίηση είναι βασική προϋπόθεση για την αληθινή αποτύπωση σε σχέση με τα έτη αναφοράς των προϋπολογιζόμενων λειτουργικών δαπανών ώστε να εξασφαλιστεί η οικονομική και διαχειριστική επάρκεια της επιχείρησης, όχι ως αόριστη έννοια αλλά ως αποδεδειγμένο και μεθοδευμένο επιχειρησιακό πλάνο.

Η τιμολογιακή πολιτική εγκρίνεται σύμφωνα με τις κείμενες διατάξεις που διέπουν τον εκάστοτε πάροχο και αφού ληφθούν υπόψη οι Συστάσεις ή οι Ειδικά Αιτιολογημένες

Αποφάσεις της Ρ.Α.Α.Ε.Υ. της παρ. 2 του άρθρου 35 του ν. 5037/2023. Η απόφαση έγκρισης κοινοποιείται στη Διεύθυνση Υδάτων της οικείας Αποκεντρωμένης Διοίκησης, στη Γενική Διεύθυνση Υδάτων του Υπουργείου Περιβάλλοντος και Ενέργειας και στη Ρ.Α.Α.Ε.Υ.. Η Ρ.Α.Α.Ε.Υ. εποπτεύει την εφαρμογή της ισχύουσας μεθόδου κοστολόγησης και τιμολόγησης και αν διαπιστωθεί εσφαλμένη εφαρμογή των κανόνων κοστολόγησης και τιμολόγησης, προβαίνει στις ενέργειες που προβλέπονται στην περ. γ) της παρ. 4 του άρθρου 12Α και στις παρ. 8, 10 και 11 του άρθρου 36 του ν. 4001/2011 (Α'179) καθώς και στην παρ. 2 του άρθρου 35 του ν. 5037/2023.

Μεταξύ των ετών της ΡΠ η ποσοστιαία μεσοσταθμική αύξηση των τιμολογίων των χρηστών δεν μπορεί να υπερβαίνει αυτήν της μέσης ετήσιας μεταβολής του Εναρμονισμένου Δείκτη Τιμών Καταναλωτή (ΕνΔΤΚ) που καταρτίζεται από την ΕΛΣΤΑΤ για το προηγούμενο ημερολογιακό έτος. Ωστόσο, κατά τη διάρκεια κάθε ΡΠ, οι πάροχοι υπηρεσιών ύδατος δύνανται να εφαρμόζουν μεγαλύτερες αυξήσεις επί των τιμολογίων των υπηρεσιών ύδατος που παρέχουν, μετά από έγκριση της Ρ.Α.Α.Ε.Υ. κατόπιν ειδικά αιτιολογημένου αιτήματος σύμφωνα με τη διαδικασία «Εκτακτης Αναθεώρησης Χρηματοοικονομικού Κόστους» της ενότητας ΙΙ του Παραρτήματος Ι.

Ως διάρκεια της πρώτης ΡΠ ορίζεται η πενταετής περίοδος από το έτος 2025 έως και το 2029.

Σεβόμενοι το κοινωνικό ρόλο που οφείλει να διαδραματίζει μια δημοτική επιχείρηση στην κοινωνία, εκτιμώντας όμως και τις ανάγκες για την βιωσιμότητα της επιχείρησης, την υποχρέωση συμμόρφωσης προς την εθνική και ευρωπαϊκή νομοθεσία και την επιτακτική ανάγκη να προστατευτεί το δημόσιο αγαθό ζωτικής σημασίας για την ύπαρξη ζωής στον πλανήτη, το νερό, έχοντας υπόψη:

1. Τα άρθρα 10,25 και 26 του Ν.1069/80
2. Τον Ν.4483/17
3. Το άρθρο 17 του ΟΕΥ της ΔΕΥΑΑ
4. Το άρθρο 10 παρ.12 του Ν.4071/2012
5. Την ΚΥΑ ΥΠΕΝ/ΓρΓΓΦΠΥ/103755/2994 (ΦΕΚ 5438/27.09.2024 τεύχος Β')

Την απόφαση της Διεύθυνση Υδάτων της Αποκεντρωμένης Διοίκησης Αν.Μακεδ.&Θράκης με αριθμό 117531/21.11.2024 και ΑΔΑ: 9ΟΟΓΟΡΙΥ-ΓΩΚ,

ΕΙΣΗΓΟΥΜΑΙ

(Α).ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

1. ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΥΔΡΕΥΣΗΣ

Η δαπάνη αυτή προκύπτει από το κόστος διάταξης μέτρησης και καθορίζεται στο σταθερό των 400,00€ πλέον Φ.Π.Α. 24% (δαπάνη κατασκευής της διάταξης, της προμήθειας και εγκατάστασης του υδρομέτρου καθώς και τη διοικητική δαπάνη σύναψης του αντίστοιχου συμβολαίου), στο οποίο προστίθεται η εγγύηση χρήστη σύμφωνα με τα οριζόμενα στο στοιχείο (Γ) της παρούσης.

Η τιμολόγηση των υπηρεσιών ύδατος διαμορφώνεται ως εξής:

Α' ΠΕΡΙΟΧΗ : ΠΟΛΗ ΤΗΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**ΠΑΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ :**

Κατανάλωση τετραμήνου, από 0 μ3 έως 40 μ3 νερού (κλίμακα Α') : 0,85 €/μ3

Κατανάλωση τετραμήνου, από 41 μ3 έως 80 μ3 νερού (κλίμακα Β') : 0,94€/μ3

Κατανάλωση τετραμήνου, από 81 μ3 και άνω (κλίμακα Γ') : 1,39 /μ3

Χρέωση Περιβαλλοντικού κόστους: 0,0006€/m3 (ΛΑΠ ΕΒΡΟΥ-ΕΙ1210)

Β' ΠΕΡΙΟΧΗ : ΟΙΚΙΣΜΟΙ Ν.ΧΙΛΗΣ, ΑΠΑΛΟΥ, ΜΑΪΣΤΡΟΥ,ΠΑΛΑΓΙΑΣ ΚΑΙ ΕΞΟΙΚΕΣ ΚΑΤΟΙΚΙΕΣ ΤΗΣ ΠΕΡΙΟΧΗΣ Γ'**ΠΑΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ :**

Κατανάλωση τετραμήνου, από 0 μ3 έως 40 μ3 νερού (Κλίμακα Α') : 0,70 €/μ3

Κατανάλωση τετραμήνου, από 41 μ3 έως 80 μ3 νερού (Κλίμακα Β') : 0,89 €/μ3

Κατανάλωση τετραμήνου, από 81 μ3 και άνω (Κλίμακα Γ') : 1,27 €/μ

Χρέωση Περιβαλλοντικού κόστους: 0,0006€/m3 (ΛΑΠ ΕΒΡΟΥ-ΕΙ1210)

Γ' ΠΕΡΙΟΧΗ : ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΜΑΚΡΗΣ ΑΠΟΣΤΟΛΟΥ- ΕΒΔΟΜΟΥ-ΟΓΔΟΟΥ-ΕΝΑΤΟΥ-ΟΜΑΡΑ-ΑΓ.ΓΕΩΡΓΙΟΥ-ΔΙΚΕΛΛΩΝ- ΑΓ.ΠΑΡΑΣΚΕΥΗΣ-ΚΥΑΝΗ ΑΚΤΗΣ, ΠΛΑΚΑΣ, ΜΕΣΗΜΒΡΙΑΣ, οι κατασκευασίες στην περιοχή της Μάκρης:

α) Δήμου Αλεξανδρούπολης,

β) Πολυτέκνων (Χαρούμενο Ακρογιάλι) και

γ) Της Ιεράς Μητρόπολης.

ΠΑΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ :

Κατανάλωση τετραμήνου, από 0 μ3 έως 40 μ3 νερού (Κλίμακα Α') : 0,25 €/μ3

Κατανάλωση τετραμήνου, από 41μ3 έως 80 μ3 νερού (Κλίμακα Β') : 0,47 €/μ3

Κατανάλωση τετραμήνου, από 81 μ³ και άνω (Κλίμακα Γ') : 1,23 €/μ³

Χρέωση Περιβαλλοντικού κόστους: 0,0006€/m³ (ΛΑΠ ΕΒΡΟΥ-ΕΛ1210)

Δ' ΠΕΡΙΟΧΗ ,

ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΑΝΘΕΙΑΣ-ΑΡΙΣΤΗΝΟΥ-ΝΙΨΑΣ-ΛΟΥΤΡΟΥ,

ΠΑΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ :

Κατανάλωση τετραμήνου, από 0μ³ έως 60 μ³ νερού (Κλίμακα Α') : 0,25€/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου, από 61μ³ έως 150μ³ νερού (Κλίμακα Β') :
0,47€/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου , από 151 μ³ και άνω (Κλίμακα Γ') : 1,23€/μ³

Χρέωση Περιβαλλοντικού κόστους: 0,0006€/m³ (ΛΑΠ ΕΒΡΟΥ-ΕΛ1210)

Ε' ΠΕΡΙΟΧΗ : ΟΙΚΙΣΜΟΙ ΣΥΚΚΟΡΑΧΗΣ, ΑΥΡΑΣ, ΚΟΜΑΡΟΥ, ΜΕΣΤΗΣ, ΠΕΡΑΜΑΤΟΣ,
ΛΕΠΤΟΚΑΡΥΑΣ

ΠΑΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ :

Κατανάλωση τετραμήνου, από 0μ³ έως 60 μ³ νερού (Κλίμακα Α') : 0,23€/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου, από 61μ³ έως 150μ³ νερού (Κλίμακα Β') : 0,44€/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου , από 151 και άνω (Κλίμακα Γ') : 1,23€/μ³

Χρέωση Περιβαλλοντικού κόστους: 0,0022€/m³ (ΛΑΠ ΡΕΜ. ΚΟΜΟΤΗΝΗΣ – ΛΟΥΤΡΟΥ
ΕΒΡΟΥ -ΕΛ1209)

ΣΤ ΠΕΡΙΟΧΗ : ΦΕΡΕΣ

ΠΑΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ :

Κατανάλωση τετραμήνου, από 0 μ³ έως 60 μ³ νερού (Κλίμακα Α') : 0,42 €/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου, από 61μ³ έως 150 μ³ νερού (Κλίμακα Β') : 0,50 €/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου, από 151 μ³ και άνω (Κλίμακα Γ') : 1,23 €/μ³

Χρέωση Περιβαλλοντικού κόστους: 0,0006€/m³ (ΛΑΠ ΕΒΡΟΥ-ΕΛ1210)

ΠΕΡΙΟΧΗ Ζ : ΑΒΑΝΤΟΣ, ΑΙΣΥΜΗΣ ΑΜΦΙΤΡΙΤΗΣ ΑΓΝΑΝΤΙΑΣ ΑΤΑΡΝΗΣ ΚΙΡΚΗΣ ΠΕΥΚΩΝ , ΑΕΤΟΧΩΡΙΟΥ, ΔΩΡΙΚΟΥ, ΠΕΠΛΟΥ, ΜΟΝΑΣΤΗΡΑΚΙΟΥ, ΔΟΡΙΣΚΟΥ, ΠΥΛΑΙΑΣ, ΜΕΛΙΑΣ, ΚΑΒΗΣΟΥ, ΚΟΙΛΩΝ, ΠΟΡΟΥ, ΑΡΔΑΝΙΟΥ, ΒΡΥΣΟΥΛΑΣ, ΚΗΠΩΝ, ΓΕΜΙΣΤΗΣ, ΤΡΙΦΥΛΛΙΟΥ ΚΑΙ ΙΤΕΑΣ.

Στην περιοχή συμπεριλαμβάνονται και τα Κτηνοτροφικά πάρκα Φερών και Πέπλου.

ΠΑΓΙΑ ΧΡΕΩΣΗ :

Κατανάλωση τετραμήνου, από 0 μ³ έως 60 μ³ νερού (Κλίμακα Α') : 0,25 €/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου, από 61 μ³ έως 150 μ³ νερού (Κλίμακα Β') : 0,47 €/μ³

Κατανάλωση τετραμήνου, από 151 μ³ και άνω (Κλίμακα Γ') : 1,23 €/μ³

Χρέωση Περιβαλλοντικού κόστους: 0,0006€/m³ (ΛΑΠ ΕΒΡΟΥ-ΕΙ1210)

Οι τιμές, στις περιοχές Α, Β, Γ, Δ και Ε αναφέρονται στην κατανάλωση νερού των ακινήτων σε χρονικό διάστημα τεσσάρων (4) μηνών. Επίσης η καταγραφή της κατανάλωσης νερού και η λήψη των ενδείξεων γίνεται ανά τετράμηνο.

Στο μέσο των τετραμήνων θα εκδίδεται λογαριασμός, έναντι κατανάλωσης, σύμφωνα με την κατανάλωση αντίστοιχων τετραμήνων προηγούμενων χρόνων, χωρίς να λαμβάνονται ενδείξεις.

Για τα ακίνητα όλων των περιοχών η χρέωση της πάγιας κατανάλωσης θα είναι 5 μ³ νερού τον μήνα για τις οικίες και 6 μ³ νερού τον μήνα για τα υπόλοιπα ακίνητα.

Η χρέωση της κατανάλωσης νερού σε Καταναλωτές **εκτός βεβαιωτικών καταλόγων**, θα είναι η ίδια με την χρέωση που προτείνεται για τους καταναλωτές των Βεβαιωτικών Καταλόγων.

Η χρέωση της πώλησης νερού **σε τρίτους**, εκτός δικτύου ύδρευσης, (πλοία, βυτία κλπ) θα είναι η ίδια με αυτή των καταναλωτών που είναι συνδεδεμένοι στο δίκτυο ύδρευσης της Α' ΠΕΡΙΟΧΗΣ.

2. ΤΕΛΟΣ ΣΥΝΔΕΣΗΣ ΜΕ ΤΟ ΔΙΚΤΥΟ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

Τέλος σύνδεσης με το δίκτυο αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1γ Ν.1069/80 όπως αντικ. με το άρθρο 5 παρ. 1β. του Ν.4483/2017)

Το τέλος σύνδεσης με το δίκτυο ακαθάρτων υπολογίζεται με βάση:

❖ τη συνολική επιφάνεια του κτίσματος και εκφράζεται ανά m² επιφάνειας. Συνολική επιφάνεια ενός κτίσματος ορίζουμε το άθροισμα των επιφανειών που συμμετέχουν στον υπολογισμό του συντελεστή δόμησης και επιφανειών χώρων που δεν συμμετέχουν στον

υπολογισμό αυτό αλλά οι χώροι αυτοί λειτουργούν σαν χώροι κύριας χρήσης, και **ορίζεται στα 5€/μ2 πλέον Φ.Π.Α. για υφιστάμενο δίκτυο και στα 4,5€/μ2 πλέον Φ.Π.Α. για νέο δίκτυο.**

❖ το μήκος πρόσοψης του οικοπέδου. Σαν πρόσοψη θεωρείται η πλευρά του οικοπέδου από την οποία θα γίνει η παροχή (σύνδεση) και **ορίζεται στα 20€/μ πλέον Φ.Π.Α. και χρησιμοποιείται στον υπολογισμό μόνο για νέα δίκτυα.**

Η κοστολόγηση των υπηρεσιών αποχέτευσης (τέλος χρήσης υπονόμου) υπολογίζεται στο 55% της κατανάλωσης ύδατος ανά υδρόμετρο.

3. ΤΕΛΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΗΣ ΜΕ ΤΟΥΣ ΑΓΩΓΟΥΣ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ

3α. Καθορίζεται το τέλος δαπάνης διακλάδωσης ύδρευσης, που επιβάλλεται σύμφωνα με το άρθρο 15 του Ν.1069/80. Η τιμή, ορίζεται στα 406,25€ ανά σύνδεση πλέον Φ.Π.Α. Σε περίπτωση που η Δ.Ε.Υ.Α.Α. έχει κατασκευάσει την διακλάδωση μέσω οποιασδήποτε χρηματοδότησης, δε θα επιβάλλεται επιβάρυνση στον καταναλωτή. Η δαπάνη διακλάδωσης βαρύνει τον ιδιοκτήτη ή τους ιδιοκτήτες που θα συνδεθούν την πρώτη φορά στο δίκτυο, άπαξ. Οποιαδήποτε προσθήκη στο ακίνητο, δε θα χρεώνεται επιπλέον με αυτήν την δαπάνη, για τον ίδιο λόγο.

Η εκτίμηση της δαπάνης διακλάδωσης βασίζεται στον «Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», της υπ' αριθμό ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466/04-05-2017 (ΦΕΚ1746Β'/19-05-2017) απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών, που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 7ζ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμό ΔΝΣ.γ/οικ.39340/ΦΝ466/31-05-2017 (ΦΕΚ1994Β'/09-06-2017) απόφαση χωρίς να προσυζητάται με ΓΕ & ΟΕ και χωρίς να υπολογίζεται κάποια αναθεώρηση τιμών και αναλυτικά περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α του παρόντος.

Σε περίπτωση που απαιτείται επέκταση του δικτύου ύδρευσης, η δαπάνη της θα εκτιμάται απολογιστικά βάσει των ανωτέρω και θα καταβάλλεται από τον εκάστοτε καταναλωτή πριν την έναρξη των εργασιών από την Δ.Ε.Υ.Α.Α..

3β. Για τη λειτουργία και συντήρηση του δικτύου αποχέτευσης καθώς και για την κάλυψη των υποχρεώσεων που ανέλαβε η Επιχείρηση για την κατασκευή του, σύμφωνα με τον Ν.1069/80 και τις τροποποιήσεις του (Ν.2307/95, Ν. 2839/2000, Ν.4483/2017) εκτός από τα ειδικά τέλη των άρθρων 11 και 12 του Ν. 1069/80, όπως τροποπ. με το άρθρο 6

του Ν.4483/2017, επιβάλλονται η δαπάνη διακλάδωσης και σύνδεσης προς τον αγωγό αποχέτευσης (άρθρο 10 παρ. 1δ όπως αντικ. με το άρθρο 5 παρ.1γ του Ν.4483/2017 και άρθρο 15 Ν.1069/80 όπως τροποπ. από την παρ. 5 του άρθρου 6 του Ν.2307/95).

Η ανωτέρω δαπάνη είναι ανταποδοτικό τέλος και καθορίζεται στα 936,90€ ανά σύνδεση προσαυξημένη κατά 181,02€ σε περίπτωση που απαιτηθεί αποξήλωση και αποκατάσταση πεζοδρομίου πλέον Φ.Π.Α.. Σε περίπτωση που η Δ.Ε.Υ.Α.Α. έχει κατασκευάσει την διακλάδωση μέσω οποιασδήποτε χρηματοδότησης, δε θα επιβάλλεται επιβάρυνση στον καταναλωτή. Η δαπάνη διακλάδωσης βαρύνει τον ιδιοκτήτη ή τους ιδιοκτήτες που θα συνδεθούν την πρώτη φορά στο δίκτυο και καταβάλλεται άπαξ. Οποιαδήποτε προσθήκη στο ακίνητο ή αν απαιτηθεί η σύνδεση γειτονικών ακινήτων στο ίδιο φρεάτιο σύνδεσης, δε θα χρεώνεται επιπλέον, για τον ίδιο λόγο.

Η εκτίμηση της δαπάνης διακλάδωσης βασίζεται στον «Κανονισμό Περιγραφικών Τιμολογίων Εργασιών για δημόσιες συμβάσεις έργων», της υπ' αριθμό ΔΝΣγ/οικ.35577/ΦΝ466/04-05-2017 (ΦΕΚ1746Β'/19-05-2017) απόφασης του Υπουργού Υποδομών & Μεταφορών, που εκδόθηκε κατ' εξουσιοδότηση της παρ. 7ζ του άρθρου 53 του Ν.4412/2016 και τροποποιήθηκε με την υπ' αριθμό ΔΝΣ.γ/οικ.39340/ΦΝ466/31-05-2017 (ΦΕΚ1994Β'/09-06-2017) απόφαση χωρίς να προσαυξάνεται με ΓΕ & ΟΕ και χωρίς να υπολογίζεται κάποια αναθεώρηση τιμών και αναλυτικά περιγράφεται στο ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β του παρόντος.

Σε περίπτωση που απαιτείται επέκταση του δικτύου αποχέτευσης, η δαπάνη της θα εκτιμάται απολογιστικά βάσει των ανωτέρω και θα καταβάλλεται από τον εκάστοτε καταναλωτή πριν την έναρξη των εργασιών από την Δ.Ε.Υ.Α.Α..

4. ΤΕΛΗ ΔΑΠΑΝΗΣ ΜΕΤΑΤΟΠΙΣΗΣ ΑΓΩΓΩΝ ΔΙΑΚΛΑΔΩΣΕΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΔΕΣΕΩΝ ΥΔΡΕΥΣΗΣ ή ΑΠΟΧΕΤΕΥΣΗΣ, ΥΔΡΟΜΕΤΡΩΝ ή ΑΛΛΩΝ ΣΥΝΑΦΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ.

4α. Καθορίζεται το τέλος δαπάνης μετατόπισης αγωγών διακλαδώσεων και συνδέσεων ύδρευσης ή αποχέτευσης να επιβάλλεται απολογιστικά, βάσει των ανωτέρω και θα καταβάλλεται από τον εκάστοτε καταναλωτή πριν την έναρξη των εργασιών από την Δ.Ε.Υ.Α.Α..

4β. Το τέλος συντήρησης των υδρομέτρων και των παροχών ύδρευσης, καθορίζεται στο ποσό του ενός ευρώ και δέκα λεπτών (**1,10€**), το μήνα ανά υδρόμετρο για τους Καταναλωτές

4γ. Το τέλος σφράγισης ή επανασύνδεσης των υδρομέτρων καθορίζεται στο ποσό των δώδεκα ευρώ και πενήντα δύο λεπτών (**12,52€**).

4δ. Το τέλος ελέγχου των υδρομέτρων καθορίζεται στο ποσό των εννέα ευρώ και εβδομήντα έξι λεπτών (**9,76€**), εφόσον αποδειχθεί ότι δεν έχει γίνει λάθος της επιχείρησης.

4ε. Η τιμή χρέωσης ή αντικατάστασης των υδρομέτρων και των λοιπών υλικών ύδρευσης και αποχέτευσης, καθορίζεται να είναι η τιμή που έχει συμβασιοποιηθεί με τον εκάστοτε προμηθευτή της Δ.Ε.Υ.Α.Α. προσαυξημένη σε ποσοστό 25% για λοιπά και διοικητικά έξοδα.

5. ΕΙΔΙΚΟ ΚΟΙΝΩΝΙΚΟ ΤΙΜΟΛΟΓΙΟ:

Η χρέωση των τελών ύδρευσης και αποχέτευσης θα είναι μειωμένη κατά 50% για τους:

-Πολύτεκνους Καταναλωτές (άρθρο 18 Ν.2946/2001).

-Καταναλωτές ΑμεΑ με αναπηρία 80% και άνω, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 35.000,00 ευρώ (Απόφαση ΔΣ 210/2011). Το ποσοστό αναπηρίας είναι όπως ορίζεται στο αρ. 27 του Ν.1902/90 ως βαριά αναπηρία.

-Τρίτεκνους Καταναλωτές με παιδιά ηλικίας έως 18 ετών ή 24 ετών όταν σπουδάζουν, με ετήσιο οικογενειακό εισόδημα έως 35.000,00 ευρώ (Απόφαση ΔΣ 210/2011).

-Καταναλωτές με μονογονεϊκές οικογένειες ,με ετήσιο εισόδημα έως 18.000,00 ευρώ (Απόφαση ΔΣ 210/2011).

Η συνδρομή των οικογενειακών κριτηρίων θα αποδεικνύεται από επικαιροποιημένο πιστοποιητικό οικογενειακής κατάστασης. Η εκπαιδευτική ιδιότητα από βεβαίωση σπουδών και η αναπηρία από εν ισχύει πιστοποιητικό αναπηρίας ΚΕΠΑ, πλην ειδικών περιπτώσεων όπως νόμος ορίζει.

6. ΔΗΜΟΣΙΑ ΚΤΗΡΙΑ

Η χρέωση για τα δημόσια ή/και δημοτικά κτήρια θα είναι σύμφωνη με την υπ' αριθ. 321/2018 του Δ.Σ. της Δ.Ε.Υ.Α.Α. όπως εγκρίθηκε από την υπ' αριθ. 626 / 2018 απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (ΑΔΑ: ΩΨ90ΩΨΟ-Ο96).

7. ΑΤΕΛΕΙΑ ΣΕ ΚΟΙΝΟΧΡΗΣΤΗ ΠΑΡΟΧΗ ΠΡΟΣ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΣΥΜΦΕΡΟΝΤΟΣ

Σύμφωνα με την υπ' αριθ. 7/25 απόφαση του ΔΣ της ΔΕΥΑΑ σε αντιστάθμισμα παραχώρησης του χώρου τοποθέτησης των Τοπικών Σταθμών Ελέγχου Πίεσης και των μονάδων Gateway για την ασύρματη επικοινωνία του συνόλου των υδρομέτρων με το Κεντρικό Σύστημα Ελέγχου σε ιδιόκτητους χώρους δημοτών και εφόσον δεν υπάρχει

γειτονικά κάποιο δημόσιο/δημοτικό κτήριο, να μην χρεώνεται η χρήση του κοινόχρηστου υδρομέτρου μέχρι την πάγια κατανάλωση ήτοι των 20m³ το δίμηνο. Η επιπλέον ποσότητα κατανάλωσης, θα χρεώνεται σύμφωνα με την παρούσα τιμολογιακή πολιτική της Δ.Ε.Υ.Α.Α..

Σε περίπτωση που δεν καταστεί δυνατό το ανωτέρω όσο αφορά την χρέωση κοινόχρηστου υδρομέτρου, η ατέλεια εφαρμόζεται σε ένα ακίνητο που θα υποδείξει ο έχων την εξουσία να αποφασίζει σε κάθε οικοδομή ή με κάθε τρόπο λογιστικά αποδεκτό από τη ΔΕΥΑΑ ο επιμερισμός των 20m³ το δίμηνο στους ένοικους της οικοδομής.

(B). ΕΣΟΔΑ ΠΑΡΕΠΟΜΕΝΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

1. Χρέωση αποφρακτικού μηχανήματος σε ιδιώτες εφόσον δεν έχουν συμμορφωθεί με προηγούμενη έγγραφη όχληση της υπηρεσίας, σύμφωνα με όσα αναλύονται στην υπ' αριθ. 70/05-04-2024 απόφαση του ΔΣ της Δ.Ε.Υ.Α.Α. (ΑΔΑ: 92ΕΨΟΡΝΗ-ΑΒ0) ως εξής:

Απασχόληση συνεργείου για τη διενέργεια απόφραξης				
1	Τεχνίτης (Ωρες)	3,00	19,87€/ώρα	59,61
2	Βοηθός (Ωρες)	3,00	16,84€/ώρα	50,52
3	Αποφρακτικό (Ωρες)	3,00	50,00€/ώρα	150,00
4	ΧΡΗΣΗ ΝΕΡΟΥ Μ ³	5,00	1,20€/μ ³	6,00
ΣΥΝΟΛΟ σε €				266,13
ΣΥΝΟΛΟ ΜΕ 24% ΦΠΑ σε €				330,00

Το πρόστιμο να προσαυξάνεται σε κάθε επανάληψη του περιστατικού κατά 50% και με ανώτατο ποσό τα 1000€.

2. Η χρέωση των διαφόρων αναλύσεων νερού , Ιδιωτών, ΔΕΥΑ, ΟΤΑ κλπ., που πραγματοποιούνται στο Εργαστήριο-Χημείο της Δ.Ε.Υ.Α.Α., θα γίνεται σύμφωνα με την Γ.Χ.Κ. 30/002/000/8788 (ΦΕΚ 181 Β'/27-1-2017) απόφαση της υφυπουργού Οικονομικών, όπως αυτή ισχύει κάθε φορά.

3. Η χρέωση τέλους απόρριψης βοθρολυμάτων σύμφωνα με τον Ισχύοντα Κανονισμό Αποχέτευσης της Δ.Ε.Υ.Α.Α. σε οποιοδήποτε όχημα προτίθεται να απορρίψει λύματα στις εγκαταστάσεις της ΕΕΛ Αλεξανδρούπολης πλην των βοθρολυμάτων που προέρχονται από

οικίες και καταστήματα σε οικισμούς εντός του Καλλικρατικού Δήμου Αλεξανδρούπολης που διαθέτουν νομίμως μετρητή (υδρόμετρο) της Δ.Ε.Υ.Α.Α., καθορίζεται με την υπ' αριθ. 248/24-11-2023 (ΑΔΑ: 9ΨΖ0ΟΡΝΗ-2ΛΕ) απφ του ΔΣ της Δ.Ε.Υ.Α.Α. στο ποσό των είκοσι ευρώ (20,00€) πλέον του αναλογούντα Φ.Π.Α. ανά φορτίο και η δαπάνη να εξοφλείται πριν από την ρίψη κάθε φορτίου, γεγονός που θα αποδεικνύεται με την επίδειξη του αποδεικτικού εγγράφου που θα εκδίδεται από το ταμείο της Δ.Ε.Υ.Α.Α. στον υπάλληλο της Δ.Ε.Υ.Α.Α. ή σε πρόσωπο εξουσιοδοτημένο για έλεγχο στην Ε.Ε.Λ.

(Γ). ΕΓΓΥΗΣΕΙΣ

Στο άρθρο 9 πρ.2 της ΚΥΑ τιμολόγησης, προβλέπεται ότι ο πάροχος έχει την ευθύνη να διατηρεί πλήρως επικαιροποιημένο το μητρώο χρηστών - υδρομέτρων με βάση το οποίο γίνεται η τιμολόγηση. Στο πλαίσιο της συμμόρφωσης με την ως άνω επιταγή, η ΔΕΥΑΑ μέχρι την 31.08.2025 διατίθεται να αποδέχεται την αλλαγή των στοιχείων των καταναλωτών που είναι ιδιοκτήτες των ακινήτων που υδρεύονται από το συγκεκριμένο υδρόμετρο, άνευ χρεώσεως της εγγύησης ύψους 85,00€. Μετά την 01.09.2025 η πίστωση της εγγύησης επανέρχεται στο ποσό των 85,00€ εκτός αν δοθεί παράταση από το Διοικητικό Συμβούλιο της Επιχείρησης.

Το ποσό της εγγύησης κατανάλωσης νερού, ορίζεται στο ποσό των ογδόντα πέντε ευρώ **(85,00€)** ανά υδρόμετρο για κάθε χρήστη-μισθωτή, ποσό που επιστρέφεται μόνον εφόσον δεν υπάρχουν οφειλές κατά την απόδοση του μίσθιου στον ιδιοκτήτη διαφορετικά συμψηφίζεται με την οφειλή.

Η ΔΕΥΑΑ διατηρεί το δικαίωμα να εισπράξει το ποσό της εγγύησης, εφόσον ο καταναλωτής έχει οφειλές ανεξόφλητες πάνω από ένα έτος.

(Δ) ΧΡΕΩΣΕΙΣ ΑΦΑΝΟΥΣ ΔΙΑΡΡΟΗΣ

Σύμφωνα με το άρθρο 9 παρ.6. τα τιμολόγια πρέπει να καθορίζουν και τη χρέωση με την οποία τιμολογείται η κατανάλωση σε περίπτωση αφανούς διαρροής καθώς και τους όρους και τις προϋποθέσεις με τις οποίες χορηγείται η σχετική έκπτωση επί της χρέωσης. Οι όροι και οι προϋποθέσεις του προηγούμενου εδαφίου είναι κοινοί για όλους τους παρόχους και καθορίζονται με απόφαση της Ρ.Α.Α.Ε.Υ..

Επειδή αυτός ο τρόπος υπολογισμού και το ποσοστό έκπτωσης δεν έχει ακόμη κοινοποιηθεί στην υπηρεσία, θα συνεχίζει να κοστολογείται όπως προβλέπεται από τον Κανονισμό ύδρευσης (άρθρο 32) , όπου ορίζεται ότι σε περίπτωση αφανούς διαρροής σε

εσωτερική εγκατάσταση του υδρευόμενου ακινήτου, και εφόσον αυτή διαπιστωθεί από τον αρμόδιο υπάλληλο της ΔΕΥΑΑ, αντί της κατανάλωσης που καταγράφηκε, χρεώνεται η κατανάλωση της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους. Αν για τον παραπάνω υπολογισμό δεν είναι δυνατή η χρήση της κατανάλωσης της αντίστοιχης περιόδου του προηγούμενου έτους, λαμβάνεται υπόψη η ένδειξη της προηγούμενης ή επομένης της διαρροής περιόδου, αλλιώς η χρέωση γίνεται κατ' εκτίμηση από την Επιχείρηση.

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Α

Υπολογισμός δαπάνης διακλάδωσης ύδρευσης

A/A	Ενδείξεις Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Τιμή Μονάδος	Ποσότητα	Δαπάνη
1	Τοποθέτηση πολλαπλού διανομέα DN25-32, για την εγκατάσταση παροχών επι αγωγού οποιασδήποτε διαμέτρου και υλικού. Για απόσταση του άξονα του αγωγού διανομής από την πλησιέστερη προς αυτόν πλευρά των φρεατίων των υδρομετρητών $\leq 4,00\text{m}$).	ΣΧΕΤ. ΥΔΡ 16.21.01	311,85	0,50	155,93
2	Τοποθέτηση πολλαπλού διανομέα DN25-32, για την εγκατάσταση παροχών επι αγωγού οποιασδήποτε διαμέτρου και υλικού. Για απόσταση του άξονα του αγωγού διανομής από την πλησιέστερη προς αυτόν πλευρά των φρεατίων των υδρομετρητών $> 4,00\text{m}$).	ΣΧΕΤ. ΥΔΡ 16.21.02	358,78	0,50	179,39
3	Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων για την αντιμετώπιση πρόσθετων δυσχερειών από διερχόμενα δίκτυα ΟΚΩ.	ΥΔΡ 3.12	18,52	2,00	37,05
4	Αποκατάσταση ασφαλικών οδοστρωμάτων που έφεραν ασφατικές στρώσεις μέσου πάχους 5cm στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	ΥΔΡ 4.09.01	16,94	2,00	33,89
	Σύνολο:				406,25

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ Β**Υπολογισμός δαπάνης διακλάδωσης ύδρευσης**

A/A	Ενδείξεις Εργασιών	Κωδικός Άρθρου	Τιμή Μονάδος	Ποσότητα	Δαπάνη	Επιπλέον δαπάνη πεζοδρομίου
1	Εκσκαφή ορυγμάτων σε έδαφος γαιώδες ή ημιβραχώδες σε κατοικημένη περιοχή. Με πλάτος πυθμένα έως 3,00m, με την φόρτωση των προϊόντων εκσκαφής επί αυτοκινήτου, την σταλία του αυτοκινήτου και την μεταφορά σε οποιαδήποτε απόσταση. Για βάθος ορύγματος έως 4,00m.	ΥΔΡ 3.10.02.01	11,90	15,75	187,43	
2	Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων για την αντιμετώπιση πρόσθετων δυσχερειών από διερχόμενα δίκτυα ΟΚΩ.	ΥΔΡ 3.12	19,90	2,00	39,80	
3	Προσαύξηση τιμών εκσκαφών ορυγμάτων υπογείων δικτύων σε έδαφος πάσης φύσεως για εκτέλεση υπό συνθήκες στενότητας χώρου.	ΥΔΡ 3.13	4,10	1,00	4,10	
4	Αποξήλωση πλακοστρώσεων σκυροδέματος	ΥΔΡ 4.04	12,84	4,00		51,36
5	Αποξήλωση κρασπέδων προχύτων ή μη	ΥΔΡ 4.05	3,63	2,00		7,26
6	Επίχωση κάθε είδους ορυγμάτων εντός πόλεως με θραυστό υλικό λατομείου της Π.Τ.Π. Ο-150 για συνολικό πάχος επίχωσης άνω των 50cm.	ΥΔΡ 5.05.02	15,70	12,25	192,33	
7	Στρώσεις έδρασης και εγκιβωτισμός σωλήνων με άμμο προελεύσεως λατομείου.	ΥΔΡ 5.07	15,70	3,50	54,95	
8	Πρόχυτα κράσπεδα	ΟΙΚ-Β.51	9,60	2,00		19,20
9	Αποκατάσταση ασφαλτικών οδοστρωμάτων που έφεραν ασφαλικές στρώσεις μέσου πάχους 5cm στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	ΥΔΡ 4.09.01	12,40	7,00	86,80	

10	Αποκατάσταση επίστρωσης πεζοδρομίου νησίδας ή πλατείας στις θέσεις ορυγμάτων υπογείων δικτύων	ΥΔΡ 4.10	25,80	4,00		103,20
11	Προκατασκευασμένα κυκλικά φρεάτια ελέγχου στα πεζοδρόμια από PVC Φ355 σειράς 41 εντός κατοικημένων περιοχών	Σχ.ΥΔΡ 12.12.01.04	240,00	1,00	240,00	
12	Ειδικά τεμάχια σωλήνων PVC-U Σαμάρι/μούφα ονομαστικών διαμέτρων 200-250/160mm	ΥΔΡ 12.12.01.02	32,40	1,00	32,40	
13	Ειδικά τεμάχια σωλήνων PVC-U Σαμάρι/μούφα ονομαστικών διαμέτρων 315/160mm	ΥΔΡ 12.12.01.03	38,90	1,00	38,90	
14	Αγωγοί με σωλήνες PVC-Υσυμπαγούς τοιχώματος SDR 41, DN 160mm	ΥΔΡ 12.10.03	8,60	7,00	60,20	
	Σύνολο				936,90	181,02

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή γνώμων μεταξύ των κ.κ. συμβούλων και στη συνέχεια.

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Αφού έλαβε υπόψη την εισήγηση της Γενικής Διευθύντριας της Δ.Ε.Υ.Α.Α. και τη θετική ψήφο όλων των Διοικητικών Συμβούλων, πλην των κ.κ. Γεώργιου Ουζουνίδη, Μαρίας Κιτσικίδου που ψήφισαν λευκό,

Αποφασίζει ομόφωνα

Την έγκριση της εισήγησης όπως αναλυτικά περιγράφεται παραπάνω

Κρίθηκε αποφασίσθηκε και υπογράφεται την ίδια ημέρα

Το Διοικητικό Συμβούλιο

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ

ΤΑ ΜΕΛΗ

Ακολουθούν υπογραφές

Χ.ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ

Ακριβές Αντίγραφο
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ ΔΣ
ΤΗΣ ΔΕΥΑΑ

ΧΑΡΑΛΑΜΠΟΣ ΜΙΧΑΗΛΙΔΗΣ