



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΝΟΜΟΣ ΕΒΡΟΥ  
ΔΗΜΟΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ  
ΔΗΜΟΤΙΚΗ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΑΠΟΦΑΣΗ ΑΡΙΘΜ. : 30 / 2020  
ΑΠΟ ΤΟ ΥΠ'ΑΡΙΘΜ. 9 / 2020 ΠΡΑΚΤΙΚΟ ΤΗΣ ΣΥΝΕΔΡΙΑΣΗΣ  
ΤΗΣ ΔΗΜΟΤΙΚΗΣ ΚΟΙΝΟΤΗΤΑΣ ΑΛΕΞΑΝΔΡΟΥΠΟΛΗΣ**

**ΘΕΜΑ: Εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης για την ανακατασκευή του πρώην κτιρίου της ΕΑΣ Έβρου για την δημιουργία Πολιτιστικού Κέντρου στο Δ.Δ. Νέας Χηλής**

Στην Αλεξανδρούπολη σήμερα την 7 Σεπτέμβριου του έτους 2020 ημέρα της εβδομάδας Δευτέρα και ώρα 14:00 και στο Δημοτικό Κατάστημα, η Δημοτική Κοινότητα Αλεξανδρούπολης συνήλθε σε συνεδρίαση, ύστερα από την 27423 / 3/09/2020 έγγραφη πρόσκληση του Προέδρου αυτής, η οποία έγινε σύμφωνα με τους ορισμούς του άρθρου 88 του Ν.3852/2010.

Ήταν δε παρόντες από τα μέλη της οι κ.κ :

1) ΙΩΑΝΝΗΣ ΝΑΪΤΙΔΗΣ 2) ΜΑΡΙΑ ΠΟΝΤΙΚΑ 3) ΚΛΕΟΝΙΚΗ ΠΑΖΑΡΛΙΩΤΗ 4) ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ ΠΑΤΕΡΟΠΟΥΛΟΣ 5) ΚΥΡΙΑΚΗ ΧΑΤΖΗΣΑΒΒΑ 6) ΣΟΦΙΑ ΤΕΡΖΟΥΔΗ 7) ΣΟΦΙΑ ΒΑΛΑΒΑΝΗ 8) ΠΑΝΤΕΛΗΣ ΚΑΛΥΜΝΙΟΣ 9) ΕΠΑΜΕΙΝΩΝΔΑΣ ΚΟΥΡΤΙΔΗΣ 10) ΣΩΤΗΡΙΑ ΔΕΥΤΕΡΑΙΟΥ 11) ΑΠΟΣΤΟΛΗΣ ΤΡΕΛΛΗΣ

και δεν προσήλθαν οι κ.κ :

1) ΙΩΑΝΝΗΣ ΤΑΚΑΣ 2) ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ ΜΕΡΚΟΥΡΗΣ 3) ΠΑΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΑΔΗΣ 4) ΘΩΜΑΣ ΑΓΓΕΛΟΥ

Η Δημοτική Κοινότητα Αλεξανδρούπολης, αφού βρέθηκε σε νόμιμη απαρτία (σε σύνολο αριθμού συμβούλων -15- παρευρίσκονταν οι -11-) , σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 89 παράγραφος 2 του Ν.3852/2010, το Συμβούλιο έχει απαρτία όταν είναι παρόντα τα δύο τρίτα (2/3) των μελών του, εισέρχεται στην συζήτηση των θεμάτων.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας κ. Ναϊτίδης Ιωάννης κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης.

Ο Πρόεδρος της Δημοτικής Κοινότητας, κ.Ναϊτίδης Ιωάννης, εισηγούμενος το 8ο θέμα της ημερήσιας διάταξης Εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης για την ανακατασκευή του πρώην κτιρίου της ΕΑΣ Έβρου για την δημιουργία Πολιτιστικού Κέντρου στο Δ.Δ. Νέας Χηλής θέτει υπόψη του Συμβουλίου τα εξής:

*Κυρίες και κύριοι Σύμβουλοι, με την απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου 88/2019 παραχωρήθηκε στους πολιτιστικούς φορείς της Νέας Χηλής το οικόπεδο 49 στο Ο.Τ. 10 του οικισμού, εκτάσεως 473 τ.μ. στο οποίο βρίσκεται το πρώην κτίριο της ΕΑΣ για την δημιουργία Πολιτιστικού Κέντρου. Από την παραχώρηση του μέχρι και σήμερα δεν έχει γίνει καμία ενέργεια με σκοπό την εκπόνηση οικονομοτεχνικής μελέτης, την εύρεση χρηματοδότησης για την συνολική ανακατασκευή και διαμόρφωση του κτιρίου με σκοπό να δημιουργηθεί ένα χώρος πολιτισμού που θα συγκεντρώσει και θα στεγάσει όλες τις πολιτιστικές και θρησκευτικές*

*δραστηριότητες του οικισμού, καθώς ο οικισμός της Χηλής στερείται χώρους στέγασης των συλλόγων.*

*Εισηγούμαι την εκπόνηση της τεχνικής έκθεσης του ακινήτου με σκοπό την διατύπωση τη σημερινής κατάστασης, την καταγραφή των φθορών και την αποτίμηση σε κόστος αποκατάστασης με σκοπό να συμπεριληφθεί στον ετήσιο Προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για την έναρξη των εργασιών.*

Το λόγο πήρε ο κ.Τρέλλης ο οποίος είπε ότι συμφωνούν σαν παράταξη να αξιοποιηθεί ο χώρος αυτός και επισήμανε ότι υπάρχει μεγάλη ανάγκη για την δημιουργία ενός παιδικού σταθμού στον οικισμό ο οποίος θα μπορούσε να στεγαστεί στο συγκεκριμένο κτίριο.

Ο Πρόεδρος κ.Ναϊτίδης Ιωάννης ο οποίος εξήγησε ότι το κτίριο δεν είναι κατάλληλο αυτήν την στιγμή για να στεγαστεί παιδικός σταθμός και έχει ήδη παραχωρηθεί σε Συλλόγους του οικισμού. Υπάρχει η θέληση όταν το κτίριο επιδιορθωθεί να γίνει η πρόταση που ανέφερε ο κ. Τρέλλης και μακάρι αυτό να είναι εφικτό .

Ακολουθεί διαλογική συζήτηση και ανταλλαγή απόψεων μεταξύ των κυρίων Συμβούλων μετά το τέλος της οποίας το Συμβούλιο της Δημοτικής Κοινότητας αφού άκουσε την εισήγηση, τη συζήτηση έλαβε υπόψη και τις σχετικές διατάξεις

#### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

Την **εισήγηση** για την εκπόνηση της τεχνικής έκθεσης ακινήτου που βρίσκεται στο οικόπεδο 49 στο Ο.Τ. 10 του οικισμού Νέας Χηλής , εκτάσεως 473 τ.μ. στο οποίο βρίσκεται το πρώην κτίριο της ΕΑΣ με σκοπό την διατύπωση τη σημερινής κατάστασης, την καταγραφή των φθορών και την αποτίμηση σε κόστος αποκατάστασης, με σκοπό να συμπεριληφθεί στον ετήσιο Προϋπολογισμό και στο Τεχνικό Πρόγραμμα του Δήμου για την έναρξη των εργασιών για την δημιουργία Πολιτιστικού Κέντρου.

Κρίθηκε, αποφασίσθηκε και υπογράφεται την ίδια μέρα.

Ακολουθούν υπογραφές

Ο Πρόεδρος

Τα μέλη

Ακριβές απόσπασμα

Ο Πρόεδρος Κοινότητας Αλεξ/πόλης

Ναϊτίδης Ιωάννης